鄂尔多斯市宏河能源科技有限公司物业服务项目
竞争性磋商公告
项目概况
鄂尔多斯市宏河能源科技有限公司物业服务项目的潜在供应商应在邹城市公共资源交易
网（https://jnsggzy.cn/ZouCheng）获取采购文件，并于 2025 年 08 月 12 日 09 点 00 分（北
京时间）前提交响应文件。
一、项目基本情况
1、项目编号：ZCZH-2025-S0050
2、采购项目名称：鄂尔多斯市宏河能源科技有限公司物业服务项目
3、采购方式：□竞争性谈判 ☑竞争性磋商 □询价
4、预算金额：120 万元。
5、采购需求：本项目为鄂尔多斯市宏河能源科技有限公司物业服务项目，具体采购内容
及要求详见采购文件第四部分采购内容及要求。
6、合同履行期限：详见采购文件。
7、本项目不接受联合体。
二、申请人的资格要求：
1.参照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
1.1 具有独立承担民事责任的能力；
1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
2、本项目的特定资格要求:
2.1 供应商须为国内注册具有独立承担民事责任的能力且能在国内合法提供相应服务，
并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力；
2.2 一个供应商只能提交一个响应文件。如果供应商之间存在下列互为关联关系 (国有
控股公司除外)的情形之一的，不得同时参加本项目报价 (供应商须提供声明) ；
2.2.1 法定代表人为同一人的两个及两个以上法人；

2.2.2 母公司、直接或间接持股 50%及以上的被投资公司；
2.2.3 均为同一家母公司直接或间接持股 50%及以上的被投资公司。
2.3 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、
检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。
2.4 开标之日起前三年内无不良信用记录 (通过“信用中国”“信用山东”及“中国政
府采购网”查询) ；
2.5 供应商近三年存在行贿犯罪记录的按有关规定处理；
2.6 未被暂停或取消济宁市范围内招标项目的投标资格；
2.7 本项目不接受联合体报价；
2.8 分公司参与采购活动，需提供由总公司出具的授权书，授权书中应明确分公司在采
购活动中所能代表总公司行使的权利、义务及相关资质的使用。银行、保险、石油石化、电
力、电信等有行业特殊情况的参与本项目，不必提供总公司出具的授权书；
三、获取采购文件
1、时间：2025 年 07 月 31 日至 2025 年 08 月 12 日 09 时 00 分（报名截止时间）。
2、地点：邹城市公共资源交易网（https://jnsggzy.cn/ZouCheng）。
3、方式：登录邹城市公共资源交易网-用户登录-其他交易，找到该项目后下载。
4、售价：0 元。
四、响应文件提交
1、截止时间：2025 年 08 月 12 日 09 时 00 分（北京时间）
2、地点：竞争性磋商响应文件上传至邹城市公共资源交易网（https://jnsggzy.cn/Zo
uCheng）。具体操作：登录“邹城市公共资源交易网”—用户登录——其他交易,点击采购项
目，上传文件。
五、开启
时间：2025 年 08 月 12 日 09 时 00 分（北京时间）
地点：网上进行，本项目使用不见面开标系统，磋商时供应商无需到现场，自行选择任
意地点登入不见面开标系统参加远程磋商会议。本项目不见面开标系统位置为：邹城市公共
资源交易网首页——不见面开标大厅。
六、公告期限
自本公告发布之日起 3 个工作日。
七、其他补充事宜

1、必须在济宁市公共资源交易网注册,具体程序详见济宁市公共资源交易网-我要注册。
2、磋商文件在邹城市公共资源交易网发布，视作已发放给所有供应商（发布时间即为发
出磋商文件的时间），请各供应商在规定时间内及时下载磋商文件。否则所造成的一切后果由
供应商自负。
3、本项目如有必要澄清和修改需要发布更正公告的，将在邹城市公共资源交易网及时发
布。请各潜在供应商及时关注相关信息。更正公告一旦发布即视为以书面形式通知所有潜在
供应商。
八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。
1.采购人信息
名称：鄂尔多斯市宏河能源科技有限公司
地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗纳林陶亥镇文玉煤矿
联系方式：周主任
联系电话：13863773129
2. 采购代理机构信息
名称：山东晟睿项目管理有限公司
地址：山东省邹城市齐鲁时代 SOHO 写字楼 1009 室
联系方式：秦贞莉
联系电话：18654795033